

CÔNG TY CỔ PHẦN
THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ
TNS HOLDINGS

Số: 51./2021/TNS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 26 tháng 05 năm 2021

**CÔNG BỐ THÔNG TIN
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN
NHÀ NƯỚC VÀ SGDC TP.HCM**

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở giao dịch chứng khoán TP. HCM.**

Tên tổ chức: **Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ TNS Holdings**

Mã chứng khoán: TN1

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 25, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng,
Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội

Điện thoại: 024 7307 3099

Người thực hiện công bố thông tin: (Ông) Nguyễn Việt Sơn

Chức vụ: Phó chủ tịch Hội đồng quản trị đồng thời là Người đại diện theo pháp luật

Loại thông tin công bố: 24 giờ 72 giờ bất thường theo yêu cầu định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

Ngày 26./05./2021, Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ TNS Holdings đã họp và thông qua nghị quyết số 16/2021/NQ-HĐQT ngày 26/05/2021 về việc Đính chính thông tin mục đích sử dụng vốn từ đợt phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu tại Nghị quyết số 15/2021/NQ-HĐQT ngày 18 tháng 05 năm 2021 do có sự thay đổi về tiến độ thanh toán với nhà cung cấp (chi tiết nêu tại Nghị quyết số 16 đính kèm)

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 26./05./2021 tại đường dẫn <http://www.tns Holdings.vn> – Mục Quan hệ cổ đông.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu HC.

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**



Nguyễn Việt Sơn

**CÔNG TY
CỔ PHẦN
THƯƠNG
MẠI DỊCH
VỤ TNS
HOLDINGS**

Digitally signed by CÔNG TY
CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI DỊCH
VỤ TNS HOLDINGS
DN:
E=HALT3@TNSPROPERTY.C
OM.VN,
OID.0.9.2342.19200300.100.1.1
=MST:0106673358, CN=CÔNG
TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI
DỊCH VỤ TNS HOLDINGS,
L=HÀ NỘI, C=VN
Reason: I am the author of this
document
Location:
Date: 2021-05-27 09:21:41
Foxit Reader Version: 9.4.0

NGHỊ QUYẾT

(V/v: Định chính thông tin mục đích sử dụng vốn từ đợt phát hành cổ phiếu ra công chúng tại Nghị quyết số 15/2021/NQ-HĐQT ngày 18 tháng 05 năm 2021)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ TNS HOLDINGS

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật Chứng khoán và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ TNS Holdings ("Công Ty");
- Căn cứ Nghị quyết ĐHĐCĐ số 09/NQ-ĐHĐCĐ-TNS ngày 04/12/2020 của Đại hội đồng cổ đông Công Ty thông qua phương án tăng vốn điều lệ Công Ty qua việc phát hành cho cổ đông hiện hữu;
- Căn cứ Nghị quyết HĐQT số 27/NQ-HĐQT ngày 08/12/2020 của Hội đồng quản trị Công Ty về việc triển khai phương án phát hành cho cổ đông hiện hữu và thông qua bộ hồ sơ phát hành;
- Căn cứ Nghị quyết HĐQT số 29/NQ-HĐQT ngày 23/12/2020 của Hội đồng quản trị Công Ty thông qua kế hoạch chi tiết sử dụng số tiền thu được từ đợt phát hành cổ phiếu ra công chúng;
- Căn cứ Bản cáo bạch chào bán cổ phiếu ra công chúng;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị Công Ty ngày 26/05/2021.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1.

a. Mục đích sử dụng vốn theo Nghị quyết số 15/2021/NQ-HĐQT ngày 18 tháng 05 năm 2021:

Toàn bộ số tiền thu được từ đợt chào bán sẽ được sử dụng để bổ sung vốn lưu động của các công ty con của Công Ty, cụ thể bao gồm Công ty Cổ phần TNTech, Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TNS Property Management và Công ty Cổ phần Dịch vụ Bảo vệ Nhất Việt. Cụ thể nhu cầu vốn lưu động tại các công ty con như sau:

STT	Hạng mục	Giá trị (VNĐ)
I	Bổ sung vốn lưu động tại Công ty Cổ phần TNTech	31.100.000.000
1	Thanh toán tiền thuê văn phòng và phí quản lý cho Công ty Cổ phần Đầu tư và Cho thuê Tài sản TNL	24.530.318.376
2	Chi trả lương và thanh toán tiền bảo hiểm cho cán bộ nhân viên	2.200.000.000
3	Thanh toán tiền bản quyền phần mềm cho nhà cung cấp Công ty Cổ phần Trung tâm Giải pháp Archibus Việt Nam	3.969.681.624
4	Bổ sung vốn lưu động khác	400.000.000
II	Bổ sung vốn lưu động tại Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TNS Property Management	22.000.000.000



1	Chi nộp thuế GTGT và thuế TNDN	22.000.000.000
III	Bổ sung vốn lưu động tại Công ty Cổ phần Dịch vụ Bảo vệ Nhất Việt	2.000.000.000
1	Chi nộp thuế GTGT và thuế TNDN	2.000.000.000
TỔNG CỘNG		55.100.000.000

b. Định chỉnh nội dung tại mục I.1 và I.3 Nghị quyết số 15/2021/NQ-HĐQT ngày 18 tháng 05 năm 2021, cụ thể như sau:

STT	Hạng mục	Giá trị (VNĐ)
I	Bổ sung vốn lưu động tại Công ty Cổ phần TNTech	31.100.000.000
1	Thanh toán tiền thuê văn phòng và phí quản lý cho Công ty Cổ phần Đầu tư và Cho thuê Tài sản TNL	22.437.287.875
2	Chi trả lương và thanh toán tiền bảo hiểm cho cán bộ nhân viên	2.200.000.000
3	Thanh toán tiền bản quyền phần mềm cho Công ty Cổ phần Trung tâm Giải pháp Archibus Việt Nam và phí dịch vụ triển khai phần mềm cho Công ty TNHH Jones Lang Laselle Việt Nam	6.062.712.125
4	Bổ sung vốn lưu động khác	400.000.000
II	Bổ sung vốn lưu động tại Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TNS Property Management	22.000.000.000
1	Chi nộp thuế GTGT và thuế TNDN	22.000.000.000
III	Bổ sung vốn lưu động tại Công ty Cổ phần Dịch vụ Bảo vệ Nhất Việt	2.000.000.000
1	Chi nộp thuế GTGT và thuế TNDN	2.000.000.000
TỔNG CỘNG		55.100.000.000

c. Lý do điều chỉnh:

Sau khi làm việc lại với các nhà cung cấp để hoàn thiện hồ sơ nghiệm thu, Công ty Cổ phần TNTech sẽ có 02 đợt thanh toán vào tháng 06/2021 và tháng 07/2021 cho nhà cung cấp bản quyền phần mềm (Công ty Cổ phần Trung tâm Giải pháp Archibus Việt Nam) và nhà cung cấp dịch vụ triển khai phần mềm (Công ty TNHH Jones Lang Laselle Việt Nam) với tổng số tiền thanh toán cả 2 đợt dự kiến là 2.093.030.501 đồng. Trong khi đó, tại thời điểm đầu tháng 05/2021, Công ty Cổ phần TNTech dự kiến hai đợt thanh toán này sẽ bị kéo dài chậm hơn và nhu cầu vốn thanh toán cho các nhà cung cấp này chưa cấp bách.

Với nhu cầu vốn cần phải thanh toán cho các nhà cung cấp là Công ty Cổ phần Trung tâm Giải pháp Archibus Việt Nam và Công ty TNHH Jones Lang Laselle Việt Nam trong vòng 02 tháng tiếp theo, Công ty Cổ phần TNTech đã đàm phán lại với Công ty Cổ phần Đầu tư và Cho thuê Tài sản TNL – đơn vị cho Công ty Cổ phần TNTech thuê văn phòng để xin giảm chi phí thuê văn phòng cần phải thanh toán trước. Chi phí tiền thuê văn phòng của TNTech đã phát sinh các năm trước nhưng chưa thanh toán là khoảng 9.000.000.000 đồng. Chi phí thuê

mà TNTech sẽ thanh toán trước cho các năm tiếp theo để giữ mặt bằng là khoảng 13.500.000.000 đồng.

Do đó, HĐQT Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ TNS Holdings đã thay đổi kế hoạch sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu năm 2021 cho phù hợp với nhu cầu sử dụng vốn thực tế của Công ty Cổ phần TNTech.

Điều 2. Giao cho Người đại diện theo pháp luật của Công Ty tổ chức thực hiện công bố thông tin theo đúng quy định về nội dung và thời hạn công bố.

Điều 3. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các thành viên Hội đồng quản trị, người đại diện theo pháp luật, người quản lý khác, các Phòng, Ban, đơn vị của Công ty và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Lưu: VT.



Handwritten mark